



 Dubaj, Spojené arabské emiráty



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Monika Suchánek

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

monika.suchanek@luxent.cz

+420 770 380 377

O nemovitosti

W Residences Dubai Harbour od developera ARADA představuje exkluzivní rezidenční projekt, který kombinuje sofistikovanou eleganci s komfortem každodenního života. Tento jedinečný komplex v prestižní oblasti Dubai Harbour nabízí domovy s panoramatickými výhledy na Burj Khalifa a Dubai Canal, kde je každý detail navržen s důrazem na kvalitu, soukromí a pohodlí.

Architektura projektu klade důraz na vzdušnost, otevřené dispozice a plynulé propojení interiéru s exteriérem. Velkoformátová okna přivádějí do bytů dostatek přirozeného světla a podtrhují elegantní, nadčasový charakter rezidencí. Premiové materiály a precizní zpracování zajišťují vysoký standard bydlení i dlouhodobou hodnotu nemovitosti.

Rezidenti mají k dispozici vybavení na úrovni světových hotelů – infinity bazény, wellness zóny, moderní fitness centrum, rezidenční lounge i upravené zelené plochy určené k relaxaci a setkávání. Projekt podporuje komunitní život, rodiny i profesionály a zároveň zachovává maximální míru soukromí a exkluzivity každé rezidence.

Projekt se nachází v srdci Dubai Harbour s rychlým spojením do Dubai Marina, na Palm Jumeirah i do dalších klíčových částí města. V okolí se nachází špičkové restaurace, obchody a služby, přičemž rezidenti si mohou užívat klidné prostředí u vody bez ztráty kontaktu s dynamickým městským životem.

Dokončení je naplánováno na čtvrté čtvrtletí roku 2028, čímž se W Residences Dubai Harbour stává prestižní adresou pro klienty, kteří hledají nejen domov, ale i životní styl s dlouhodobou hodnotou v jedné z nejatraktivnějších částí Dubaje.

Zakázka	Dispozice	Patro	Užitná plocha	Terasa/Balkón/Lodžie	Zahrada	Cena
WR-1	2+kk	2. patro	114 m ²	Ne / Ne / Ne	Ne	24 567 340 Kč
WR-2	3+kk	12. patro	146 m ²	Ne / Ne / Ne	Ne	32 485 000 Kč