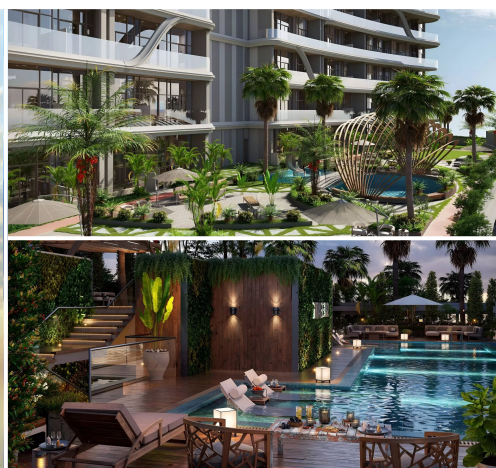
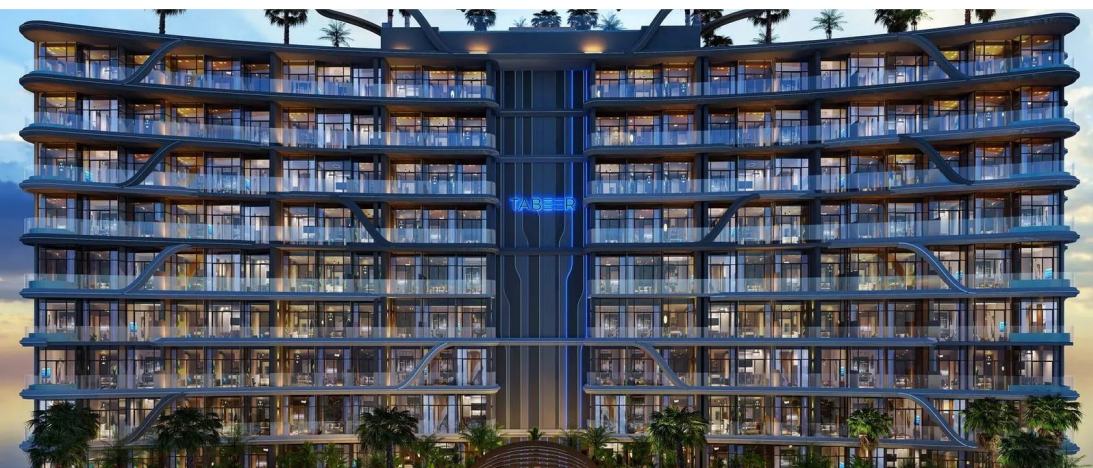




 Dubaj, Spojené arabské emiráty



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Monika Suchánek

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

monika.suchanek@luxent.cz

+420 770 380 377

O nemovitosti

48 Parkside představuje komorní rezidenční projekt určený klientům, kteří hledají nadčasovou kvalitu, klid a precizně promyšlené bydlení v jedné z perspektivních rezidenčních lokalit Dubaje. Projekt renomovaného developera Tabeer Properties se nachází ve čtvrti Arjan a nabízí limitovanou kolekci apartmánů navržených s důrazem na funkční dispozice, kvalitní materiály a čistou, nadčasovou architekturu.

Interiéry rezidencí kombinují elegantní design s moderními technologiemi, které přirozeně zvyšují komfort každodenního života, aniž by působily okázale. Každý detail má svůj jasný účel a celek vytváří harmonické prostředí podporující klidný a vyvážený životní styl.

Významnou součástí projektu je exkluzivní Sky Deck o rozloze přibližně 30 000 m², koncipovaný jako soukromá zóna pro relaxaci, pohyb a regeneraci. Rezidentům je k dispozici nekonečný bazén v semi-olympijském standardu, střešní lounge s otevřenými výhledy na město, běžecká dráha, minigolf i klidné wellness prostory. Vše je navrženo s cílem dlouhodobě podporovat kvalitu bydlení a životní pohodu.

Projekt 48 Parkside nabízí přirozenou rovnováhu mezi soukromím a výbornou dostupností, což z něj činí atraktivní volbu jak pro vlastní bydlení, tak pro dlouhodobé investiční držení. Čtvrť Arjan patří mezi stabilně se rozvíjející rezidenční oblasti Dubaje, charakteristické promyšleným urbanismem, dostatkem zeleně a rychlým napojením na klíčové lokality města, včetně Motor City, Dubai Hills a ikonických zahrad Miracle Garden a Butterfly Garden.

Předání projektu je plánováno na první čtvrtletí roku 2026, přičemž ceny rezidencí začínají od 1 300 000 AED. V nabídce

zůstávají již pouze čtyři poslední jednotky – dvě rezidence s jednou ložnicí a dvě prostorné apartmány se třemi ložnicemi.

48 Parkside je projektem pro klienty, kteří chápou, že skutečný luxus spočívá v dlouhodobé kvalitě, kultivovaném prostředí a stabilní hodnotě v čase.

Zakázka	Dispozice	Patro	Užitná plocha	Terasa/Balkón/Lodžie	Zahrada	Cena
48PS-1	2+kk	9. patro	53 m ²	Ne / 21 m ² / Ne	Ne	8 000 000 Kč
48PS-2	4+kk	9. patro	104 m ²	Ne / 30 m ² / Ne	Ne	14 000 000 Kč