



 Dubaj, Spojené arabské emiráty



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Jesika Schopper

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

jesika.schopper@luxent.cz

+420 778 771 771

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji apartmány v exkluzivním projektu Bay Grove Residences na prestižních Dubai Islands, který kombinuje luxusní bydlení s neuvěřitelnými výhledy a špičkovými službami. Tento moderní rezidenční komplex je ideálním místem pro ty, kteří hledají dokonalou rovnováhu mezi městským životem a klidem přírody.

Interiéry apartmánů jsou navrženy s důrazem na eleganci a detaily, které vytvářejí příjemnou atmosféru. Plynulé propojení vnitřních a venkovních prostor v kombinaci se soukromými terasami s výhledem na zelené zahrady, infinity bazén nebo moře podtrhuje jedinečnost tohoto bydlení. Každý apartmán je navržen tak, aby maximálně využíval svou polohu a nabízel obyvatelům luxusní a pohodlné prostředí pro život.

Projekt nabízí přímý přístup na soukromé pláže, komunitní parky a cyklistické či joggingové stezky. Milovníci golfu ocení golfové hřiště na světové úrovni, které se nachází v těsné blízkosti a poskytuje skvělé možnosti pro aktivní odpočinek.

Bay Grove Residences není pouze o luxusním bydlení, ale i o komunitě, která podporuje aktivní a společenský životní styl. Na obyvatelé čekají exkluzivní služby, jako je klubovna s privátním divadlem, coworkingové prostory, venkovní fitness zóna a dětská hřiště. K dispozici je také fitness centrum, bazény (včetně infinity bazénu s výhledem na moře a dětského bazénu) a parkování pro auta i kola.

Projekt se nachází v skvělé lokalitě s vynikající dostupností. Bay Grove Residences jsou vzdáleny pouhých 18 minut jízdy od mezinárodního letiště a v blízkosti se nachází přístav Rashid, plážový park Al Mamzar, nemocnice Dubai Hospital a ikonický Dubai Mall/Burj Khalifa. Tato lokalita nabízí nejen vynikající životní podmínky, ale i vysoký potenciál pro zhodnocení investice

díky neustále rostoucí poptávce po luxusních nemovitostech v Dubaji.

Dubai Islands představují jedinečnou příležitost pro investory i zájemce o luxusní bydlení. Na přání vás rádi seznámíme s celou nabídkou a zodpovíme jakékoli otázky. V Dubaji vás provede česky mluvící makléř, který vám v případě zájmu pomůže s koupí nebo pronájmem vaší nové nemovitosti.

Dokončení projektu je plánováno na 4Q 2028.

Zakázka	Dispozice	Patro	Užitná plocha	Terasa/Balkón/Lodžie	Zahrada	Cena
N7289	2+kk	1. patro	81 m ²	Ano / Ne / Ne	Ne	14 460 000 Kč
N7290	3+kk	1. patro	81 m ²	Ano / Ne / Ne	Ne	19 150 000 Kč