



 Dubaj, Spojené arabské emiráty



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Monika Suchánek

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

monika.suchanek@luxent.cz

+420 770 380 377

O nemovitosti

Villea West je butikový rezidenční projekt od developera Palmridge Development, situovaný v prestižní městské čtvrti Jumeirah Garden City. Projekt nabízí kultivované městské bydlení, které propojuje klid rezidenční adresy s bezprostřední dostupností centra Dubaje. Architektura staví na čistých liniích, nadčasových proporcích a důrazu na světlo, prostor a funkčnost, díky čemuž působí elegantně a sofistikovaně, aniž by byla okázalá.

Interiéry jsou promyšlené s důrazem na komfort, vzdušnost a dlouhodobou hodnotu. Vysoké stropy, otevřené dispozice a velkoformátová okna přirozeně propojují obytný prostor s exteriérem. Každý byt je navržen tak, aby poskytoval klidné zázemí uprostřed města s dostatkem soukromí, úložných prostor a praktického členění.

Součástí projektu jsou pečlivě navržené společné prostory zaměřené na rovnováhu mezi relaxací, pohybem a komunitním životem. Obyvatelé mohou využívat bazén s klidovou zónou, vnitřní i venkovní fitness prostory, místa pro jógu, upravené zahrady a střešní terasy určené k odpočinku i neformálním setkáváním.

Lokalita Jumeirah Garden City nabízí výjimečnou kombinaci rezidenčního klidu a snadné dostupnosti do Downtown Dubai, DIFC, City Walk i k Jumeirah Beach. Projekt Villea West je plánován k dokončení ve čtvrtém čtvrtletí roku 2027 a představuje promyšlenou příležitost pro komfortní městské bydlení i investici v perspektivní a zavedené lokalitě Dubaje.

Zakázka	Dispozice	Patro	Užitná plocha	Terasa/Balkón/Lodžie	Zahrada	Cena
VW-1	1+kk	3. patro	46 m ²	Ne / Ne / Ne	Ne	6 759 299 Kč
VW-2	2+kk	3. patro	69 m ²	Ne / Ne / Ne	Ne	9 513 303 Kč