



80 m² Tianyar, Bali, Indonésie 3 850 000 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Aneta Větrovská

ASSISTANT

info@luxent.cz

+420 731 300 400

Číslo zakázky	SWB-2	Cena	3 850 000 Kč
Adresa	Tianyar, Bali, Indonésie	Druh	Byty
Dispozice	2+kk	Užitná plocha	80 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná	Patro	přízemí
Terasa	Ano		

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji moderní apartmán 2+kk v boutique resortu Silver Waves, který vzniká přímo u moře na severním pobřeží Bali. Lokalita nabízí panenskou přírodu a celoročně teplé moře mimo dosah masové turistiky.

Projekt je navržen ve vysokém standardu s důrazem na vzdušnost, přírodní tóny a inspiraci marockým stylem. Apartmán o dispozici 2+kk je součástí komorního komplexu tří budov s celkem třiceti jednotkami. Součástí areálu bude velký infinity bazén s barem, wellness centrum, restaurace, boutique i prostor pro jógu – vše spravováno zkušeným mezinárodním týmem.

Byt je prodáván plně vybavený – včetně kuchyňské linky, koupelny, nábytku i terasy s výhledem do tropické zahrady či směrem k moři. Majitelé mají k dispozici kompletní servis, správu i možnost pronájmu.

Nemovitost je formálně vedena jako freehold vlastnictví prostřednictvím společnosti plně vlastněné investory. Jedná se tak o bezpečné a dlouhodobě přenositelné vlastnictví s možností dalšího prodeje či dědictví.

Ideální jako druhý domov nebo výnosová investice. Dokončení projektu je plánováno na červenec 2027.

Zakázka	Dispozice	Patro	Užitná plocha	Terasa/Balkón/Lodžie	Zahrada	Cena
SWB-1	2+kk	1. patro	84 m ²	Ano / Ne / Ne	Ne	3 850 000 Kč
SWB-2	2+kk	přízemí	80 m ²	Ano / Ne / Ne	Ne	3 850 000 Kč