



🏠 56 m² 📖 Dubaj, Spojené arabské emiráty 💰 11 380 000 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Aneta Větrovská

ASSISTANT

info@luxent.cz

+420 731 300 400

Číslo zakázky	N7822	Cena	11 380 000 Kč
Adresa	Dubaj, Spojené arabské emiráty	Druh	Byty
Dispozice	2+kk	Užitná plocha	56 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná	Patro	12. patro
Garáž	1	Balkon	Ano
Terasa	Ano		

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji exkluzivní apartmán o dispozici 2+kk v ikonickém a vysoce prestižním projektu THE SYMPHONY by Imtiaz, jehož architektonický koncept vznikl ve spolupráci se světově proslulým studiem Zaha Hadid Architects. Rezidence se nachází v Meydan Horizon – MBR City, jedné z nejžádanějších a nejprestižnějších lokalit Dubaje, která zajišťuje rychlou dostupnost do všech klíčových částí města.

Tento apartmán, s podlahovou plochou 56 m², harmonicky propojuje nadčasový design, funkční estetiku a originální organické linie typické pro tvorbu Zaha Hadid. Otevřený obytný prostor plynule navazuje na moderní kuchyňský kout, ložnice nabízí maximální pohodlí a velkoformátová okna zajišťují dostatek denního světla i výhledy na dynamické dubajské panorama. Každý detail byl navržen s důrazem na kvalitu, promyšlenost a architektonickou čistotu.

Developer Imtiaz je známý svým výjimečně kvalitním dokončením a dodáváním kompletně zařízených apartmánů, což zajišťuje bezstarostné nastěhování i dlouhodobou hodnotu investice.

THE SYMPHONY tvoří několik monumentálních rezidenčních věží navržených jako architektonicky jednotný celek, spojující estetiku, funkčnost a moderní městské prostředí. Rezidenti mohou využívat širokou škálu prémiových služeb – tematické zahrady, relaxační zóny, sportoviště, venkovní fitness, co-workingová centra, stylové kavárny a mnoho dalšího. Součástí projektu jsou také obchodní pasáže, butiky, restaurace a moderní nákupní galerie, které tvoří soběstačnou komunitu. Celý areál nabízí rozsáhlé zelené plochy, bohaté možnosti sportu i odpočinku a prostředí navržené pro maximální komfort, klid i aktivní životní styl.

Lokalita je zásadní předností projektu – Meydan Horizon – MBR City nabízí strategickou polohu s rychlým spojením do JLT, JBR, Dubai Marina či na Bluewaters Island, což zaručuje komfortní dostupnost a stabilní růst hodnoty nemovitosti.

Projekt THE SYMPHONY je vynikající volbou pro osobní bydlení i investici, a to nejen díky unikátní architektuře a prestižní poloze, ale také díky flexibilnímu platebnímu plánu 60/40, který umožňuje pohodlné a transparentní financování.

Dokončení je plánováno na Q4 2029.