



🏠 135 m² 📍 Kirchberg in Tirol, Rakousko 🗄️ na vyžádání



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Aneta Větrovská
ASSISTANT

info@luxent.cz
+420 731 300 400

Číslo zakázky	N7356	Cena	na vyžádání
Adresa	Kirchberg in Tirol, Rakousko	Druh	Byty
Dispozice	2+kk	Užitná plocha	135 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná	Patro	přízemí
Zařízení	Ano	Parkování	Ano
Balkon	Ano	Výtah	Ne
Rok výstavby	2009		

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji tři bytové jednotky o celkové výměře 135 m² umístěné v přízemí unikátní horské chaty v Kirchberg in Tirol v Rakousku. Všechny apartmány, o dispozici 2+kk, disponují slunným balkonem a parkovacím stáním. Každý apartmán zahrnuje prostornou ložnici, kuchyň spojenou s obývacím pokojem a krásnou koupelnu. Samozřejmostí je praktický úložný prostor.

Kirchberg je vyhledávaný pro svou blízkost ke Kitzbühelu, bohaté možnosti zimních sportů a letních aktivit, včetně lyžařského areálu KitzSki, turistických tras a cyklostezek. Oblast nabízí také kulturní vyžití, tradiční festivaly a výbornou dostupnost z větších měst, jako je Salzburg a Innsbruck, které jsou vzdálené pouze několik hodin jízdy. V zimních měsících se zde nachází oblíbené lyžařské středisko, zatímco v létě můžete vychutnávat turistiku, cyklistiku nebo golf.

Tato lokalita je ideální pro rekreační bydlení i investice. Díky své atraktivní poloze a široké nabídce aktivit po celý rok nabízí vynikající potenciál pro pronájmy. Kromě toho je oblast známá svou vysokou poptávkou po kvalitním ubytování, což zajišťuje stabilní příjem a potenciál pro zhodnocení vaší investice.

Kirchberg v Tyrolsku je ideální lokalitou pro ty, kteří hledají kombinaci klidného a komfortního bydlení s přístupem ke krásné přírodě a sportovním aktivitám po celý rok.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.