



🏠 75 m² 📄 Brodarica, Chorvatsko 💰 247 000 EUR / 6 032 975 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Veronika Pecková
PROJECT MANAGER

veronika.peckova@luxent.cz
+420 771 255 255

Číslo zakázky	N7713	Cena	247 000 EUR / 6 032 975 Kč
Adresa	Brodarica, Chorvatsko	Druh	Byty
Dispozice	3+kk	Užitná plocha	75 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná	Patro	1. patro
Zařízení	Částečně	Parkování	Ano
Balkon	Ano		

O nemovitosti

Nabízíme na prodej apartmán 3+kk o velikosti 75 m² v jedné z nejvyhledávanějších a nejprestižnějších částí města Zadar na chorvatském pobřeží Jaderského moře.

Dispozice bytu zahrnuje dvě komfortní ložnice, z nichž jedna disponuje balkonem, který zajišťuje příjemné denní světlo. Dále prostorný obývací pokoj propojený s jídelní částí a kuchyní, moderní koupelnu a samostatné WC. K bytu náleží balkon se společným přístupem, který nabízí částečný výhled na moře.

Byt je plně zařízen kvalitním nábytkem, připraven k okamžitému nastěhování, a součástí prodeje je také venkovní nekryté parkovací stání. Celý interiér byl navržen s důrazem na pohodlí a estetiku, vhodný jak pro každodenní bydlení, tak i jako výhodná investiční příležitost.

Tato lokalita je oblíbená pro svou klidnou atmosféru, vysokou úroveň bezpečnosti a vynikající občanskou vybavenost. Byt se nachází v bezprostřední blízkosti pláží, jachtařského přístavu a kvalitních služeb, což z něj činí ideální volbu pro rodinné bydlení i rekreační pobyty. Mezinárodní letiště Zadar je vzdáleno přibližně 15 minut jízdy, což zajišťuje snadný přístup po celý rok.

Pokud hledáte místo, kde se spojuje komfort, dostupnost a nadstandardní prostředí přímo u moře, tento byt je ideální volbou.