



🏠 101 m² 📖 Dubaj, Spojené arabské emiráty 💰 476 150 EUR / 11 589 491 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Aneta Větrovská

ASSISTANT

info@luxent.cz

+420 731 300 400

Číslo zakázky	N7256	Cena	476 150 EUR / 11 589 491 Kč
Adresa	Dubaj, Spojené arabské emiráty	Druh	Byty
Dispozice	3+kk	Užitná plocha	101 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná	Patro	4. patro
Balkon	70 m²		

O nemovitosti

Představujeme vám moderní rezidenční projekt Roma Residences by JRP, který se nachází v srdci Jumeirah Village Circle v Dubaji. Tento jedinečný projekt nabízí nejen luxusní bydlení, ale i životní styl, který v sobě spojuje harmonii a eleganci.

Apartmán o ploše 101 m² je navržen s důrazem na kvalitu a komfort, přičemž nabízí prvotřídní vybavení a jedinečné výhledy. Byt nabídne prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem se vstupem na balkon s výhledem na město. Dále zde najdete ložnici a koupelnu.

Roma Residences se pyšní klasickou architekturou, která inspiroje svým nadčasovým designem a vytváří příjemnou atmosféru pro všechny.

Obyvatelé mohou využívat široké spektrum služeb a zařízení, včetně moderních vnitřních a venkovních posiloven, bazénů pro dospělé i děti, dětských hřišť, venkovních prostor pro jógu a grilovací zóny. Najdete zde také nabíjecí stanice pro elektromobily.

Lokalita Jumeirah Village Circle je ideální pro ty, kteří hledají klidné místo s výbornou dostupností do centra města. Jen pět minut vás dělí od Circle Mall a Hessa Street, Palm Jumeirah, Burj Al Arab a JBR jsou v dosahu do 15 až 20 minut.

Projektem a jejím okolím vás provede česky mluvící makléř. Pro více informací a dostupnost bytů nás neváhejte kontaktovat.

Dokončení projektu je plánováno na Q1 2026.

Zakázka	Dispozice	Patro	Užitná plocha	Terasa/Balkón/Lodžie	Zahrada	Cena
N7255	2+kk	4. patro	71 m ²	Ne / 22 m ² / Ne	Ne	6 990 691 Kč
N7256	3+kk	4. patro	101 m ²	Ne / 70 m ² / Ne	Ne	11 589 491 Kč