



🏠 109 m² 📄 Dubaj, Spojené arabské emiráty 💰 887 000 USD / 18 535 639 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Aneta Větrovská

ASSISTANT

info@luxent.cz

+420 731 300 400

Číslo zakázky	N7268	Cena	887 000 USD / 18 535 639 Kč
Adresa	Dubaj, Spojené arabské emiráty	Druh	Byty
Dispozice	3+kk	Užitná plocha	109 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Patro	3. patro
Parkování	Ano	Terasa	Ano
Výtah	Ano		

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji apartmán 3+kk v prestižním projektu Ellington Cove na Dubai Islands. V rámci projektu jsou k dispozici jednotky o velikostech 2+kk, 3+kk, 4+kk a penthouse. Tento jedinečný rezidenční komplex přináší novou definici luxusního bydlení, kde se spojuje moderní architektura s klidem pobřežního života.

Prémiové apartmány se pyšní prostornými terasami a dechberoucími výhledy na moře. Nemovitost je navržena podle nejvyšších standardů a využívá prvotřídní materiály. Součástí jednotky je plně vybavená kuchyně a koupelna.

Rezidenti mají k dispozici soukromou pláž, špičkové restaurace, luxusní plážové a jachtařské kluby, wellness centrum s hydro procedurami, infinity bazény, moderní fitness centrum, sportovní zařízení, dětskou hernu a BBQ zónu. Komplex zahrnuje i nádherné zahrady, ideální pro procházky a relaxaci.

Strategická lokalita na prestižní adrese na Dubai Islands zajišťuje snadnou dostupnost do centra města. V blízkosti se nachází Dubai Marina a Palm Jumeirah. Tento projekt představuje skvělou investiční příležitost. Za pouhé dvě minuty se dostanete na Island a Yacht Marina, za pět minut do Dubai Mall, do deseti minut na golfové hřiště, do 18 minut na letiště Dubai International Airport a za 35 minut k ikonickému Burj Khalifa.

Neváhejte nás kontaktovat pro podrobnosti o dostupných jednotkách a domluvte si osobní prohlídku. Staňte se součástí tohoto výjimečného projektu, který posouvá hranice luxusního bydlení v Dubaji.

Zakázka	Dispozice	Patro	Užitná plocha	Terasa/Balkón/Lodžie	Zahrada	Cena
N7265	2+kk	3. patro	75 m ²	Ano / Ne / Ne	Ne	12 768 067 Kč
N7268	3+kk	3. patro	109 m ²	Ano / Ne / Ne	Ne	18 535 639 Kč
N7269	4+kk	3. patro	171 m ²	Ano / Ne / Ne	Ne	28 106 465 Kč