



🏠 123 m² 📖 Fuengirola, Costa del Sol, Španělsko 💰 1 290 000 EUR / 31 534 050 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Aneta Větrovská

ASSISTANT

info@luxent.cz

+420 731 300 400

Číslo zakázky	N6711	Cena	1 290 000 EUR / 31 534 050 Kč
Adresa	Fuengirola, Costa del Sol, Španělsko	Druh	Byty
Dispozice	3+kk	Užitná plocha	123 m²
Obytná plocha	123 m²	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná
Patro	2. patro	Zařízení	Ano
Parkování	2	Terasa	Ano
Sklep	Ano	Výtah	Ano
Rok výstavby	2025		

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji luxusní apartmán s bazénem o podlahové ploše 123 m² ve městě Fuengirola v jižním Španělsku, nedaleko Malagy. Prostorný apartmán se dvěma ložnicemi a en-suite koupelnou. Jedná se o prostorný a světlý apartmán s vlastní terasou.

V projektu se klade velký důraz na technické vybavení a udržitelnost, hodně se používají materiály jako je ocel, kámen a dřevo. Klimatizace a podlahové vytápění ve všech místnostech je zde samozřejmostí. Kuchyně s krásnými výhledy a prostorná koupelna jsou kompletně vybavené kvalitními spotřebiči a nábytkem značky LUBE, Bosch či AEG. Součástí vybavení je pracovní deska, sklokeramická varná deska, trouba, mikrovlnná trouba, digestoř, lednice, myčka a pračka se sušičkou. Díky proskleným posuvným dveřím na terasu, mohou majitelé pozorovat panoramatické výhledy přímo z obývacího pokoje. Barvu kuchyňského vybavení a případně nadstandardní vybavení celého bytu si budoucí majitelé mohou vybrat z několika nabídek. K apartmánu náleží dvě parkovací stání, sklep a nabíjecí stanice pro elektromobily.

Tento projekt se skládá ze 70 deluxe apartmánů, 49 zahradních apartmánů a 45 penthousů. Rezidence je obklopena rozsáhlými zahradami.

Cena nemovitosti zahrnuje také Platinum membership - členskou kartu, která klientovi a jeho rodině umožňuje využívat širokou škálu služeb v resortu (fitness, wellness, kryté bazény a venkovní bazény, plážový klub, tenisové kurty a mnoho dalších možností pro trávení aktivního volného času).

V pěší dostupnosti jsou nádherné pláže, vyhlášené restaurace a obchody. V blízkosti je vlaková zastávka, která umožňuje rychlou přepravu na letiště či do centra Malagy a Marbelly za pouhých 15 minut.

Plánované dokončení výstavby Q1 2025.

V komplexu je k prodeji více jednotek, inzerovaná nemovitost slouží k představení možných dispozic. Ceny se mohou lišit v závislosti na specifikaci jednotky.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací.