



🏠 89 m² 📄 Kirchdorf, Rakousko 📞 850 000 EUR / 20 859 000 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Aneta Větrovská
ASSISTANT

info@luxent.cz
+420 731 300 400

Číslo zakázky	N7332	Cena	850 000 EUR / 20 859 000 Kč
Adresa	Kirchdorf, Rakousko	Druh	Byty
Dispozice	3+kk	Užitná plocha	89 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neohospodárná	Patro	přízemí
Parkování	Ano	Garáž	Ano
Balkon	Ano		

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji moderní penthouseový apartmán v centru rakouského města Kirchdorf s obytnou plochou 89 m² s výhledy na hory. Apartmán disponuje dvěma ložnicemi a je ideální volbou pro páry nebo malé rodiny. K apartmánu náleží prostorný balkon, který vybízí k odpočinku a relaxaci. Vybavení je na vysoké úrovni, zahrnuje podlahové vytápění pro maximální komfort.

Součástí je vlastní sklepní kóje, podzemní garáž a venkovní parkovací stání. Díky centrální poloze v srdci Kirchdorfu je vše na dosah, centrum města i koupaliště jsou v pěší vzdálenosti. Najdete zde tradiční restaurace a kavárny, v okolí často konají tradiční festivaly, trhy nebo kulturní akce. Wellness hotel Lärchenhof a oblíbené lyžařské středisko Steinplatte jsou vzdáleny pohoých pár minut autem. Město Kirchdorf nabízí širokou škálu volnočasových aktivit díky své výhodné poloze mezi regiony Kaiserwinkl, Pillerseetal a St. Johann v Tyrolsku. Oblast je vhodná pro milovníky cyklistiky, turistiky nebo jiných sportů.

Tato nabídka představuje skvělé místo pro kvalitní a pohodlný život v srdci alpské přírody, kde můžete využívat všech výhod městského života v blízkosti přírody a sportovních aktivit.