



🏠 65 m² 📄 Premantura, Chorvatsko 💰 295 000 EUR / 7 174 400 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Veronika Pecková
PROJECT MANAGER

veronika.peckova@luxent.cz
+420 771 255 255

Číslo zakázky	VNP-2	Cena	295 000 EUR / 7 174 400 Kč
Adresa	Premantura, Chorvatsko	Druh	Byty
Dispozice	3+kk	Užitná plocha	65 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná	Patro	1. patro
Zařízení	Ano	Parkování	1
Terasa	Ano		

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji apartmán o velikosti 65 m² v nově vznikajícím rezidenčním projektu v Premantuře, uprostřed chorvatské Istrie. Komorní projekt s pouze šesti apartmány je umístěn u národního parku Kamenjak, kousek od pláže.

Apartment se nachází v 2.NP budovy a nabízí velkou terasu s výhledy, ideální místo k relaxaci a trávení času s přáteli a rodinou. Jsou zde dvě ložnice, koupelna a kuchyně, která je propojena s jídelnou a obývacím pokojem.

V projektu se klade velký důraz na technické zpracování a kvalitu provedení. K apartmánu náleží stání pro jedno auto.

Premantura leží na úzkém, úplně plochém poloostrově Kamenjak. Město je známé chovem ústřic. Obec je zasazena do krásné nížinaté přírody uprostřed úzkého mysu, porostlého bujnou zelení a omývaného Jaderským mořem. Je zde ideální prostředí pro milovníky různých vodních sportů - potápění, rybaření, surfingu. Jedná se o skvělou lokalitu s kompletní občanskou vybaveností. Nádherná pláž je vzdálená pouhých pět minut chůze od rezidence.

Dokončení projektu je plánováno na 1Q 2026.