



🏠 107 m² 📄 Trogir, Chorvatsko 📞 719 063 EUR / 17 645 806 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Veronika Pecková
PROJECT MANAGER

veronika.peckova@luxent.cz
+420 771 255 255

Číslo zakázky	N7757	Cena	719 063 EUR / 17 645 806 Kč
Adresa	Trogir, Chorvatsko	Druh	Byty
Dispozice	3+kk	Užitná plocha	107 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná	Patro	1. patro
Parkování	Ano	Terasa	Ano

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji dvoupodlažní apartmán v řadovém rezidenčním domě s výtahem ve městě Trogir, v jedné z nejatraktivnějších turistických lokalit.

Celková obytná plocha je 107 m² a venkovní prostory o rozloze 101,80 m² poskytují dostatek místa pro relaxaci. V prvním patře se nacházejí tři ložnice (jedna s přístupem na krytou terasu), dvě koupelny, hala, komora a prostorný obývací pokoj s kuchyní, jídelnou a přímým vstupem na terasu. V podkroví je další ložnice s koupelnou, hala, komora a krytá i otevřená terasa, ideální pro letní posezení.

Byt má západní orientaci a zabírá první patro a podkroví budovy. K dispozici jsou také garážová parkovací stání v suterénu domu. Apartmán je vybaven moderními technologiemi a stylovým interiérem. Budova disponuje vlastním bazénem a sluneční terasou. Byt je vybaven klimatizací a podlahovým vytápěním, což zajišťuje komfortní pobyt po celý rok. Cena apartmánu nezahrnuje garážové stání.

Lokalita nabízí veškerou potřebnou infrastrukturu pro kvalitní život i turistický pronájem – obchody, restaurace, kavárny a pláže jsou v bezprostřední blízkosti.