



🏠 126 m² 📄 Harrachov, Jablonec nad Nisou, Liberecký kraj 🏠 Prodáno



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Ing. Šárka Tichá
PROJECT MANAGER

sarka.ticha@luxent.cz
+420 734 445 445

Číslo zakázky	HP-12	Cena	Prodáno
Adresa	Harrachov, Jablonec nad Nisou, Liberecký kraj	Druh	Byty
Dispozice	4+kk	Užitná plocha	126 m²
Stav nabídky	Prodáno	Obytná plocha	114 m²
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	Patro	2. patro
Typ bytu	Mezonet	Parkování	Ano
Garáž	Ano	Balkon	12 m²
Sklep	Ano	Bezbariérovost	Ano
Výtah	Ano		

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji mezonetový apartmán o dispozici 4+kk, obytné ploše 114,4 m² a podlahové ploše 118,1 m² se třemi balkony 4,6, 3,8 a 3,5 m², který se nachází ve 3. a 4. nadzemním podlaží nově vznikajícího projektu HARRACHOV PEAKS. Plocha apartmánu se světlou výškou nad 1,2 m je 111,4 m².

V komorním projektu je k dispozici celkem 16 stylových, útulných apartmánů o velikostech od 1+kk až po mezonety 4+kk s výhledem na vrcholky okolních hor, každý s terasou nebo balkonem. Tento nový apartmánový dům vyrostе v příštím roce na horách přímo v lyžařském a rekreačním středisku - v oblíbené krkonošské lokalitě města Harrachov.

Svým konceptem uspokojí jak zájemce o druhé rodinné či individuální bydlení v Krkonoších, tak investory se záměrem užívat apartmán částečně a ve zbývajícím čase jej otevřít pro výnosové krátkodobé pronájmy. Projekt HARRACHOV PEAKS nabídne vysoký standard vybavení apartmánů, doplněný projektovým soukromým fitness a wellness se saunou a vířivkou. Parkovat budou noví majitelé v garáži domu a na soukromém parkovišti.

Lokalita Harrachova, mezinárodně známá díky skokanskému můstku pro lety na lyžích, nabízí širokou škálu vyžití napříč sezónami při zimních i letních sportech, pro milovníky adrenalinu i pokojné dovolené s dětmi či bez. Občanská vybavenost Harrachova s vybranými restauracemi, obchody, půjčovnami sportovního vybavení, sportovními školami i kulturními akcemi se neustále rozvíjí a zvyšuje komfort osobitého života v tomto městě. Najděte si druhý domov v horách - HARRACHOV PEAKS - jako jistotu klidu a soukromí při odpočinku i ve vašem volnočasovém aktivním životě.

www.harrachovpeaks.cz

Zakázka	Dispozice	Patro	Užitná plocha	Obytná plocha	Terasa/Balkón/Lodžie	Zahrada	Cena
HP-1	3+kk	přízemí	60 m ²	64 m ²	28 m ² / 10 m ² / Ne	Ne	11 900 000 Kč
HP-2	1+kk	přízemí	80 m ²	52 m ²	28 m ² / Ne / Ne	Ne	9 550 000 Kč
HP-3	2+kk	přízemí	80 m ²	52 m ²	28 m ² / Ne / Ne	Ne	9 900 000 Kč
HP-4	3+kk	přízemí	69 m ²	61 m ²	Ne / 8 m ² / Ne	Ne	PRODÁNO
HP-5	3+kk	1. patro	70 m ²	61 m ²	Ne / 10 m ² / Ne	Ne	PRODÁNO
HP-6	1+kk	1. patro	52 m ²	54 m ²	Ne / 5 m ² / Ne	Ne	8 550 000 Kč
HP-7	1+kk	1. patro	52 m ²	55 m ²	Ne / 5 m ² / Ne	Ne	8 550 000 Kč
HP-8	3+kk	1. patro	81 m ²	72 m ²	Ne / 9 m ² / Ne	Ne	PRODÁNO
HP-9	2+kk	1. patro	62 m ²	57 m ²	Ne / 5 m ² / Ne	Ne	PRODÁNO
HP-K	Obchodní prostory	přízemí	108 m ²	108 m ²	Ne / Ne / Ne	Ne	9 900 000 Kč
HP-10	3+kk	1. patro	98 m ²	84 m ²	Ne / 15 m ² / Ne	Ne	14 490 000 Kč
HP-11	3+kk	2. patro	70 m ²	61 m ²	Ne / 9 m ² / Ne	Ne	PRODÁNO
HP-12	4+kk	2. patro	126 m ²	114 m ²	Ne / 12 m ² / Ne	Ne	PRODÁNO
HP-13	4+kk	2. patro	120 m ²	111 m ²	Ne / 9 m ² / Ne	Ne	18 900 000 Kč
HP-14	3+kk	2. patro	87 m ²	78 m ²	Ne / 9 m ² / Ne	Ne	PRODÁNO
HP-15	4+kk	2. patro	167 m ²	156 m ²	Ne / 9 m ² / Ne	Ne	22 900 000 Kč
HP-16	3+kk	2. patro	95 m ²	88 m ²	Ne / 11 m ² / Ne	Ne	PRODÁNO
HP-K-1	Obchodní prostory	přízemí	108 m ²	108 m ²	Ne / Ne / Ne	Ne	40 000 Kč