



🏠 124 m² 📄 Primošćen, Chorvatsko 💰 630 000 EUR / 15 457 050 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Veronika Pecková
PROJECT MANAGER

veronika.peckova@luxent.cz
+420 771 255 255

Číslo zakázky	N7755	Cena	630 000 EUR / 15 457 050 Kč
Adresa	Primošćen, Chorvatsko	Druh	Byty
Dispozice	4+kk	Užitná plocha	124 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná	Patro	2. patro
Zařízení	Částečně	Garáž	1
Terasa	Ano		

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji luxusní penthouse v moderní rezidenční budově, s orientací na jih, se špičkovou architekturou a nádherným panoramatickým výhledem na moře. Prostorný interiér o velikosti 124 m² doplňuje velkolepá terasa (43 m²) se soukromou vířivkou, která je ideálním místem pro odpočinek.

Byt se nachází ve 3. patře a je navržen s důrazem na komfort a praktičnost. Dispozice zahrnuje vstupní halu s prádelnou, vzdušný open-space obývací pokoj s kuchyní a jídelnou, dvě komfortní ložnice, moderní koupelnu a hlavní ložnici s vlastní koupelnou a přímým vstupem na terasu.

Součástí je garážové stání s nabíjecí stanicí pro elektromobily. Penthouse je vybaven kvalitními materiály a moderními technologiemi: podlahovým vytápěním v obytných místnostech i koupelnách, elektrickými roletami, bezpečnostními dveřmi či walk-in sprchami.

Veškerá občanská vybavenost – obchody, restaurace i pláže se nachází v bezprostřední blízkosti, díky čemuž se jedná o mimořádnou příležitost k pořízení moderního bydlení u Jadrana. Dokončení výstavby je plánováno na 4Q 2026.