



🏠 121 m² 📖 Ras Al Khaimah, Spojené arabské emiráty 💰 30 792 000 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Aneta Větrovská

ASSISTANT

info@luxent.cz

+420 731 300 400

Číslo zakázky	SSI-4	Cena	30 792 000 Kč
Adresa	Ras Al Khaimah, Spojené arabské emiráty	Druh	Byty
Dispozice	4+kk	Užitná plocha	121 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná	Patro	5. patro
Terasa	79 m²		

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji exkluzivní 4+kk apartmán o užitné ploše 121 m² v rezidenčním projektu Sobha Siniya Island. Tento resort ve stylu Malediv se nachází v srdci jednoho z nejkrásnějších míst Spojených arabských emirátů, poblíž Ras Al Kahimah. Apartmán nabízí ideální investiční příležitost s návratností až 15 %, přičemž je zvláště atraktivní pro krátkodobé pronájmy.

Projekt zahrnuje nákupní centrum, restaurace, maloobchodní zóny a golfové hřiště světové úrovně. V tomto projektu se snoubí nadčasový luxus s nádhernou přírodou, která nabízí klid a zároveň přístup k veškerému komfortu moderního života. Každý detail je navržen tak, aby zajistil maximální pohodlí a prvotřídní zážitky pro své obyvatele i návštěvníky.

K apartmánu náleží také dvě parkovací stání v garáži.

Sobha Siniya Island se nachází pouhých 10 minut od prvního kasina na Středním východě na Al Marjan Islandu a nabízí bezkonkurenční dostupnost do Dubaje, kam dorazíte za necelou hodinu a půl autem. Tato lokalita spojuje klid ostrova s dynamikou městského života, čímž vytváří ideální prostředí pro relaxaci i zábavu.

Pro více informací o apartmánu nás neváhejte kontaktovat.

Zakázka	Dispozice	Patro	Užitná plocha	Terasa/Balkón/Lodžie	Zahrada	Cena
SSI-2	2+kk	2. patro	43 m ²	4 m ² / Ne / Ne	Ne	6 773 500 Kč
SSI-3	3+kk	1. patro	56 m ²	4 m ² / Ne / Ne	Ne	8 621 900 Kč
SSI-4	4+kk	5. patro	121 m ²	79 m ² / Ne / Ne	Ne	30 792 000 Kč