

Prodej překrásné vily 4+kk/T/G, 115 m², Calvià - Mallorca, Španělsko

115 m² Calvià, Mallorca, Španělsko 24 370 125 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Ing. Lucie Míšková

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

lucie.miskova@luxent.cz

+420 797 610 666

Číslo zakázky	N6901	Cena	24 370 125 Kč
Adresa	Calvià, Mallorca, Španělsko	Druh	Domy
Kategorie	Vila	Užitná plocha	115 m²
Počet pokojů	4 pokoje	Plocha pozemku	325 m²
Nízkoenergetický	Ne	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná
Počet pater	2	Zařízení	Ano
Parkování	Ano	Garáž	Ano
Terasa	Ano	Bazén	Ano
Výtah	Ne		

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji úžasnou golfovou vilu se třemi ložnicemi, která se nachází v prestižní komunitě Las Abubillas 3 v oblasti Santa Ponsa v městečku Calvià na jihozápadě španělského ostrova Mallorca. Nemovitost se může pochlubit vynikající polohou jen pár minut chůze od nového hotelu Kimpton.

Po vstupu do vily vás přivítá prostorný obývací pokoj a elegantní otevřená kuchyň, z nichž vyzařuje atmosféra pohodlí a stylu. Hlavní dům disponuje dvěma velkými ložnicemi, přičemž hlavní ložnice má přístup na krásnou terasu s bazénem. Další ložnice a koupelna, umístěné v oddělené části, jsou ideální například pro ubytování hostů a poskytují dostatek soukromí.

Jedním z hlavních výhod této výjimečné vily je soukromý bazén, kde si můžete dopřát osvěžující koupání a opalování pod středomořským sluncem. Otevřená zahrada nabízí podmanivý výhled na hory a vytváří útulný prostor pro venkovní grilování. Kromě toho mají obyvatelé Las Abubillas 3 přístup také ke společnému bazénu, který je ideální pro společenské setkávání a užívání si společnosti sousedů v této exkluzivní komunitě.

K nemovitosti náleží garáž a jedno venkovní parkovací stání.

Santa Ponsa je jedna z nejvyhledávanějších oblastí Mallorky a nabízí jedinečný životní styl. Region se může pochlubit také řadou nádherných pláží, úžasnou přírodní krajinou a blízkostí Palmy de Mallorca, což vám umožní se naplno ponořit do požitků života na ostrově.

Oblast nabízí veškerou občanskou vybavenost. V blízkosti jsou školy, obchody a také široká nabídka vyžití pro sportovní nadšence - tenisové kurty a vodní sporty. Milovníky golfu potěší blízkost prvotřídních golfových hřišť. Mallorca je také rájem cyklistů s desítkami kilometrů malebných tras. Nedaleko leží malebný Port Adriano, který je ideálním místem pro večerní procházku. Na letiště Palma se dostanete za pouhých 30 minut.