



🏠 246 m² 📄 Krešimirova obala, Diklo, Chorvatsko 💰 1 950 000 EUR / 47 385 000 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Veronika Pecková
PROJECT MANAGER

veronika.peckova@luxent.cz
+420 771 255 255

Číslo zakázky	N6854	Cena	1 950 000 EUR / 47 385 000 Kč
Adresa	Krešimirova obala, Diklo, Chorvatsko	Druh	Domy
Kategorie	Vila	Užitná plocha	246 m²
Počet pokojů	5 a více pokojů	Plocha pozemku	749 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná	Zařízení	Ano
Parkování	4	Terasa	Ano
Bazén	Ano	Rok výstavby	2024

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji jedinečnou vilu v oblíbené chorvatské destinaci Diklo, na předměstí Zadaru. Vila se nachází v 1. řadě u moře a disponuje krásnými výhledy. Celková užitná plocha je 246 m² na pozemku o velikosti 749 m².

V přízemí vily se nachází tři ložnice, nichž každá má svou vlastní koupelnu. Je zde také technická místnost a kino. V prvním patře je další ložnice s vlastní koupelnou a šatnou, prádelna a obývací pokoj propojený s kuchyní a jídelnou a se vstupem na terasu s překrásným výhledem na moře.

Vila je realizována ve velmi vysokém standardu s použitím nejvyšších materiálů a technologií. Na zahradě je k dispozici vyhřívaný bazén. K domu náleží parkovací stání pro čtyři auta na pozemku.

Velkou část pobřeží Diklo tvoří promenáda. V letovisku jsou výborné možnosti pro milovníky aktivního pohybu, především vodních sportů (jachting, windsurfing, potápění, podmořský rybolov a vodní lyžování). Na několika lokalitách v této oblasti se vyskytuje léčivé bahno. Nedaleko jsou národní parky jako Plitvická jezera, Krka nebo na souostroví Kornati, jehož součástí je stejnojmenný národní park. Na letiště se dostanete za pouhých 20 minut autem.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací.