



🏠 183 m² 📖 Keningar, Indonésie 💰 265 000 USD / 5 606 340 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Aneta Větrovská

ASSISTANT

info@luxent.cz

+420 731 300 400

Číslo zakázky	N7114	Cena	265 000 USD / 5 606 340 Kč
Adresa	Keningar, Indonésie	Druh	Domy
Kategorie	Vila	Užitná plocha	183 m²
Počet pokojů	2 pokoje	Plocha pozemku	1 000 m²
Obytná plocha	197 m²	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná
Počet pater	2	Zařízení	Ano
Parkování	Ano	Terasa	Ano
Bazén	Ano		

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji vilu v nově vznikajícím projektu Symphony Villas v oblasti Seseh na Bali, v Indonésii. Kompletně zařízená vila o velikosti 3+kk a užité ploše 183 m² disponuje nadstandardním vybavením a vlastní terasou s bazénem o velikosti 20 m².

V projektu se klade veliký důraz na špičkovou technologii a služby. Vila je vybavena zabudovanou klimatizací, která tudíž nebude narušovat harmonii interiéru, prádelnou, dveřmi na míru nebo sítěmi proti hmyzu. Vila je obklopená zelení. O vaši nemovitost bude nepřetržitě pečovat zkušený tým údržbářů, který zajistí všechno od rutinních kontrol až po opravy. Vila proto disponuje speciální místností pro personál. Auta budete moci zaparkovat na vlastním parkovacím stání.

V projektu Symphony Villas se snoubí evropské architektonické finesy s tropickou krásou Bali a pojí se zde dokonalá směs moderního stylu, luxusu a udržitelnosti. Každá položená cihla a každý zvolený designový prvek hovoří o kvalitě a špičkových standardech.

Klidná pobřežní oblast v okolí Seseh umožňuje rezidentům nejen klidné prostředí k relaxaci, ale také ničím nerušený výhled. Cesta do centra blízkého města Canggu trvá 15 minut autem a na letiště se dostanete za pouhých 40 minut. Na nádhernou pláž Seseh dojdete pěšky jen za tři minuty a do supermarketu za pět minut. Sportovní zařízení, lázně, kavárny, restaurace a coworkingové prostory naleznete hned za rohem komplexu.

Oblast Sesehu se v poslední době stala vyhledávaným útočištěm pro ty, kteří touží zažít autentickou esenci Bali. Velká část Sesehu je součástí chráněného „zeleného pásu“, který zajišťuje zachování jeho bujných rýžových polí a autenticitu místních obyvatel a jejich způsobu života. Změny, které cestovní ruch přinesl ostatním částem ostrova, se prakticky nedotknul Sesehu, který dodnes střeží kulturní kořeny Bali a umožňuje tak návštěvníkům zažít to pravé kouzlo ostrova.

Jedná se o lukrativní investiční příležitost. Zajistěte si svůj exkluzivní kousek ráje na místě, kde se luxusní bydlení setkává s vysokou poptávkou.

Komplexem vás provede česky mluvící makléř, který, v případě zájmu, zajistí i pronájem vašeho nového bydlení.

Dokončení projektu je plánováno na 2Q 2024.