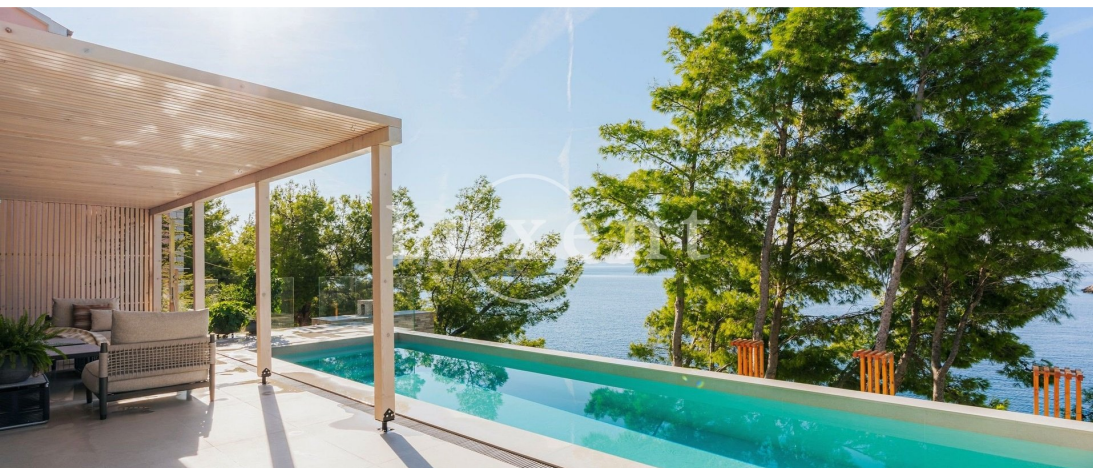




🏠 170 m² 📖 Korcula, Chorvatsko 💰 2 600 000 EUR / 63 336 000 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Veronika Pecková
PROJECT MANAGER

veronika.peckova@luxent.cz
+420 771 255 255

Číslo zakázky	N7454	Cena	2 600 000 EUR / 63 336 000 Kč
Adresa	Korcula, Chorvatsko	Druh	Domy
Kategorie	Vila	Užitná plocha	170 m²
Počet pokojů	5 a více pokojů	Plocha pozemku	600 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná	Počet pater	2
Parkování	Ano	Bazén	Ano

O nemovitosti

Nabízíme na prodej nově postavenou moderní vilu s bazénem, situovanou v první linii u moře na klidném a vysoce prestižním místě na jižním pobřeží ostrova Korčula.

Tato výjimečná nemovitost spojuje špičkový design, luxusní vybavení a jedinečnou polohu. Vila o obytné ploše 170 m² se rozkládá na pozemku o velikosti 600 m² a nabízí dvě prostorné ložnice, tři elegantní koupelny a prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní. Z obývacího prostoru se vychází na velkou terasu s dechberoucím výhledem na moře – ideální místo pro relaxaci i stylové večery.

Exteriér vily je navržen jako soukromá oáza – dominantu tvoří bazén obklopený slunečními terasami a komfortní venkovní jídelnou. Jen pár kroků od domu se nachází soukromá plošina s přímým vstupem do křišťálově čistého moře a také privátní kotviště, které ocení zejména milovníci jachtingu.

Vila se nachází pouhých 5 metrů od moře, v dosahu kvalitních restaurací a jen 8 km od přístavu a kompletní občanské vybavenosti. Tato lokalita poskytuje nejen maximální klid a soukromí, ale i pohodlnou dostupnost.

Nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají prvotřídní bydlení či investici v jednom z nejatraktivnějších míst na Jadranu.