



🏠 520 m² 📄 Peguera, Mallorca, Španělsko 💰 4 700 000 EUR / 114 445 000 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Aneta Větrovská
ASSISTANT

info@luxent.cz
+420 731 300 400

Číslo zakázky	N6800	Cena	4 700 000 EUR / 114 445 000 Kč
Adresa	Peguera, Mallorca, Španělsko	Druh	Domy
Kategorie	Vila	Užitná plocha	520 m²
Počet pokojů	5 a více pokojů	Plocha pozemku	1 531 m²
Zastavěná plocha	868 m²	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná
Zařízení	Ano	Parkování	Ano
Garáž	Ano	Terasa	Ano
Sklep	Ano	Bazén	Ano
Výtah	Ne		

O nemovitosti

Exklusivně nabízíme k prodeji luxusní vilu na španělském ostrově Mallorca ve městě Peguera. Tato úžasná vila s dechberoucím výhledem na moře a okolní krajinu se nachází v nejhezčí a nejklidnější části ostrova, v těsné blízkosti pláže. Nemovitost usazená do nádherné klidné přírody a je bohatě obklopena zelení. Užiténá plocha činí 520 m².

Nabízená nemovitost disponuje šesti ložnicemi a sedmi koupelnami, vířivkou a masivním vyhřívaným bazénem (98 m³) se slanou vodou. Bazén má čistící systém a protiproudovou trysku. V suterénu naleznete prostornou garáž pro tři auta a saunu, v přízemí se nachází prostorný obývací prostor, samostatná jídelna, další obývací pokoj s krbem, prádelna, kuchyně, snídaňová terasa, velká krytá terasa, dvě ložnice s koupelnami a toaleta pro hosty. V prvním patře se nachází další ložnice s koupelnami, herna a terasy s úchvatným výhledem na moře a pohoří Sierra de Tramuntana. Vila je vybavená alarmem, kamerovým systémem a speciálním světelným systémem. Je zde zaveden optický internet. K vile náleží garáž a další parkovací stání před vilou.

Tato překrásná nemovitost byla kompletně zrekonstruovaná v roce 2015.

Lokalita je zde velkým benefitem. V Pegueře se nachází největší tenisové centrum na Mallorce a v okolí letoviska leží pět golfových hřišť. Kromě koupání nabízí letovisko také velké množství vodních sportů, například let na padáku, půjčovnu skútrů či šlapadel nebo vodní lyžování.