



🏠 320 m² 📄 Šolta, Chorvatsko 💰 2 000 000 EUR / 49 080 000 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Veronika Pecková
PROJECT MANAGER

veronika.peckova@luxent.cz
+420 771 255 255

Číslo zakázky	N7555	Cena	2 000 000 EUR / 49 080 000 Kč
Adresa	Šolta, Chorvatsko	Druh	Domy
Kategorie	Vila	Užitná plocha	320 m²
Počet pokojů	5 a více pokojů	Plocha pozemku	1 800 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná	Počet pater	2
Parkování	Ano	Garáž	Ano
Bazén	Ano		

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji výjimečnou luxusní vilu na malebném ostrově Šolta, která představuje dokonalou harmonii moderního designu, přírodních prvků a středomořského životního stylu. Vila s obytnou plochou 320 m² je situována na rozlehlém pozemku o velikosti 1 800 m² a zaujme nejen svou polohou s dechberoucím výhledem na moře, ale i špičkovým vybavením a důrazem na detail.

Hned při vstupu do vily vás přivítá prostorný a světle zalitý obývací pokoj, jehož dominantou je velký olivovník zakomponovaný přímo do interiéru, který dotváří neopakovatelnou atmosféru klidu a propojení s přírodou. Díky velkým proskleným plochám je v celém prostoru dostatek přirozeného světla a zároveň ničím nerušený výhled na azurové moře.

Obývací pokoj, kuchyně a jídelna jsou součástí otevřeného konceptu, který vytváří plynulý prostor ideální jak pro každodenní rodinný život, tak i pro pořádání společenských událostí. Elegantní, na míru vyrobený nábytek v moderním stylu dodává interiéru nadčasový vzhled a maximální komfort. Posuvné skleněné stěny propojují vnitřní prostory s venkovní terasou, kde se nachází bazén s prostorem na opalování a relaxaci.

V prvním patře vily se nacházejí tři komfortní ložnice, pracovna, šatna, tři moderně vybavené koupelny a prostorná terasa s vířivkou, ze které se otevírá nádherný výhled na moře a okolní přírodu. Součástí venkovního prostoru je i wellness zóna se saunou, která přispívá k dokonalému odpočinku a soukromému luxusnímu zážitku.

Zahradu vily zdobí pečlivě upravené středomořské rostliny a olivovníky, které vytvářejí autentickou atmosféru dalmatského života a zajišťují maximální soukromí. Výhled na křišťálově čisté moře, tiché prostředí a dechberoucí západy slunce dotvářejí jedinečný dojem z této nemovitosti.

Tato moderní vila na ostrově Šolta je ideální volbou pro ty, kteří hledají exkluzivní nemovitost v srdci Dalmácie - místo, kde se snoubí luxus, příroda a mořská pohoda v dokonalé rovnováze.