



200 m²

Ubud, Gianyar, Bali, Indonésie

610 000 EUR / 14 832 150 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Aneta Větrovská

ASSISTANT

info@luxent.cz

+420 731 300 400

Číslo zakázky	LVB-1	Cena	610 000 EUR / 14 832 150 Kč
Adresa	Ubud, Gianyar, Bali, Indonésie	Druh	Domy
Kategorie	Vila	Užitná plocha	200 m ²
Počet pokojů	4 pokoje	Plocha pozemku	500 m ²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná	Zařízení	Ano
Terasa	Ano	Bazén	Ano

O nemovitosti

Nabízíme exkluzivní prodej luxusních vil na Bali s výrazným investičním potenciálem. Vily se nacházejí v atraktivních lokalitách v okolí města Ubud v centrální části ostrova nebo na severním pobřeží Bali. Dispozice nabízí tři samostatné ložnice a velký otevřený obývací prostor s kuchyní, který je ideální pro komfortní rodinné bydlení i pobyt s přáteli. Pozemky mají zpravidla rozlohu kolem 500 m², přičemž velikost může být přizpůsobena podle dostupnosti a individuálních preferencí klienta.

Investice do těchto nemovitostí rovněž umožňuje žádat o investorská víza na dva roky, a to i včetně varianty pro celou rodinu, což přináší další výhody a flexibilitu. Vily jsou stavěny na klíč s možností plného vybavení dle přání zákazníka, což zaručuje komfortní bydlení ihned po dokončení.

Severní pobřeží Bali nabízí klidné prostředí obklopené tropickou přírodou, nádherné výhledy na oceán a snadný přístup k místním plážím a atrakcím. Oblast Ubud představuje kulturní centrum Bali s bohatou historií, uměním a wellness centry, které přitahují návštěvníky i investory z celého světa.

V ceně je zahrnuto kompletní vybavení a právní servis včetně založení společnosti. Takto právně ošetřená vila je majetkem na dobu neurčitou (freehold). Díky rostoucímu zájmu o Bali jako destinaci pro dovolenou i dlouhodobý pobyt přináší tyto vily velmi atraktivní investiční výnosnost, a to nejen díky potenciálu pronájmu, ale i díky dlouhodobému zhodnocení nemovitostí na tomto dynamicky se rozvíjícím trhu.

Pokud hledáte spojení luxusu, pohodlí a investičního potenciálu v jedinečném prostředí Bali, tato nabídka je pro vás ideální. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.