



🏠 147 m² 📖 Vis, Chorvatsko 💰 480 000 EUR / 11 964 000 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Veronika Pecková
PROJECT MANAGER

veronika.peckova@luxent.cz
+420 771 255 255

Číslo zakázky	N7526	Cena	480 000 EUR / 11 964 000 Kč
Adresa	Vis, Chorvatsko	Druh	Domy
Kategorie	Vila	Užitná plocha	147 m²
Počet pokojů	5 a více pokojů	Plocha pozemku	255 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná	Počet pater	2
Zařízení	Ano	Parkování	Ano

O nemovitosti

Na prodej je samostatně stojící apartmánový dům, který se nachází na jihovýchodní straně ostrova Vis, jen pár kroků od pláže. Tato nemovitost se rozkládá na dvou podlažích a celková hrubá obytná plocha činí 147 m², přičemž k dispozici jsou také další kryté terasy, které nejsou zahrnuty v uvedené ploše. Pozemek, na kterém dům stojí, má rozlohu 255 m².

Dům je rozdělen na čtyři apartmány. V přízemí se nacházejí dva apartmány. Jeden z nich má dvě ložnice, zatímco oba apartmány mají plně vybavenou kuchyň, jídelnu, obývací pokoj, koupelnu a přístup na dvůr, kde se nachází gril a venkovní sprcha. V prvním patře se nachází dva jednopokojové apartmány, každý se samostatnou kuchyní, obývacím pokojem a koupelnou. Oba apartmány mají východ na terasu a nabízejí krásný výhled na moře.

Každý apartmán má samostatný vchod a je plně vybaven, což znamená, že je ideální pro rekreační pronájmy nebo dlouhodobý pobyt. Dům se nachází v klidné oblasti, pouze 40 metrů od pláže, což zajišťuje výjimečnou dostupnost k moři. Vzdálenost od města Vis je pouhých 9 km, což poskytuje dostatek soukromí a klidu, ale zároveň i dobrou dostupnost všech potřebných služeb.

Tato nemovitost je skvělou příležitostí pro ty, kteří se chtějí věnovat cestovnímu ruchu, ale také pro ty, kteří hledají klidné místo pro život po celý rok. S výhodnou polohou blízko pláže a v blízkosti města Vis je ideálním místem pro relaxaci i podnikání v oblasti turistiky.