



🏠 320 m² 📖 Vis, Chorvatsko 💰 1 590 000 EUR / 39 439 950 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Veronika Pecková

PROJECT MANAGER

veronika.peckova@luxent.cz

+420 771 255 255

Číslo zakázky	N7482	Cena	1 590 000 EUR / 39 439 950 Kč
Adresa	Vis, Chorvatsko	Druh	Domy
Kategorie	Vila	Užitná plocha	320 m²
Počet pokojů	5 a více pokojů	Plocha pozemku	1 008 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná	Počet pater	2
Zařízení	Ano	Parkování	Ano
Terasa	Ano	Bazén	Ano

O nemovitosti

Na prodej nabízíme výjimečný bytový dům se čtyřmi samostatnými rezidenčními jednotkami, zasazený do klidného prostředí ostrova Vis – jednoho z nejpůvabnějších chorvatských ostrovů v Jaderském moři. Tato nemovitost představuje ideální příležitost jak pro osobní rekreaci, tak pro investici s potenciálem k pronájmu.

Každá z jednotek je navržena s důrazem na kvalitu zpracování. Dispozice zahrnuje vstupní halu, plně vybavenou kuchyni s jídelním koutem, která volně přechází do světlého obývacího prostoru se vstupem na prostorný balkon s výhledem na moře. Dvě ložnice a dvě koupelny v každém apartmánu zajišťují dostatek komfortu pro rodinný pobyt i větší skupiny hostů.

Obyvatelé mohou relaxovat na krásně udržované zahradě, kde se nachází bazén s lehkou, venkovní letní kuchyně s grilem a krytý prostor pro stolování nebo odpočinek. Dům disponuje parkovací plochou pro více vozidel a nachází se v klidné lokalitě mimo hlavní dopravní tahy, což zaručuje výjimečný klid a soukromí.

Ostrov Vis je považován za jeden z nejautentičtějších koutů Chorvatska. Díky své odlehle poloze si uchoval nedotčený ráz, původní atmosféru a dechberoucí přírodní krásy. Tato nemovitost se nachází v klidné části ostrova, obklopená bujnou středomořskou vegetací a s výhledem na křišťálově čisté moře, jen několik minut jízdy od pobřeží a kouzelných zátok.

Vis je ideální destinací pro ty, kteří hledají harmonii s přírodou, kvalitní gastronomii, plachtění a šnorchlování v tyrkysových vodách. Ostrov nabízí kombinaci kulturního dědictví, tradiční dalmatské architektury a klidného ostrovního života – daleko od davů, ale snadno dostupný trajektem z pevniny.

Díky své autenticitě a klidnému tempu života představuje ostrov Vis ideální místo pro soukromé letní sídlo i atraktivní investici do prázdninových pronájmů v jedné z nejvíce vyhledávaných oblastí středomoří.