



🏠 8 880 m² 📍 Milny, Chorvatsko 💰 2 000 000 EUR / 48 630 000 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Veronika Pecková
PROJECT MANAGER

veronika.peckova@luxent.cz
+420 771 255 255

Číslo zakázky	N7708	Cena	2 000 000 EUR / 48 630 000 Kč
Adresa	Milny, Chorvatsko	Druh	Pozemky
Kategorie	Bydlení	Plocha pozemku	8 880 m²

O nemovitosti

K prodeji nabízíme jedinečný pozemek v první řadě u moře, situovaný na mimořádně atraktivním a klidném místě na jižní straně ostrova Brač, nedaleko malebného městečka Milna u Jaderského moře.

Na pozemku se nachází dům o ploše cca 100 m², situovaný přímo u moře. Nemovitost je vhodná ke kompletní rekonstrukci, případně k přestavbě dle vašich představ a plánů. Výjimečná velikost pozemku a atraktivita lokality poskytují mimořádný potenciál pro rozvoj.

Nemovitost se nachází na pozemku o výjimečné rozloze 8 880 m², který je obklopen hustým borovým lesem, daleko od turistických center i sousedních domů. V takto rozsáhlém a zelení obklopeném prostředí je možné vytvořit luxusní vilu, klidné útočiště nebo stylovou investiční nemovitost. Přístup k pozemku i domu je možný automobilem.

Pár minut jízdy vás dělí od Milny, oblíbeného přístavního městečka s restauracemi, kavárnami a autentickou středomořskou atmosférou. Díky orientaci na jih si můžete užívat slunce po celý den a večer sledovat okouzlující západy slunce přímo z vlastního pozemku.

Tato lokalita nabízí to nejlepší z Dalmácie - nedotčenou přírodu, naprosté soukromí, celodenní sluneční svit a dechberoucí výhledy na moře. Taková kombinace polohy, rozlohy a soukromí je na ostrově Brač naprostou raritou.