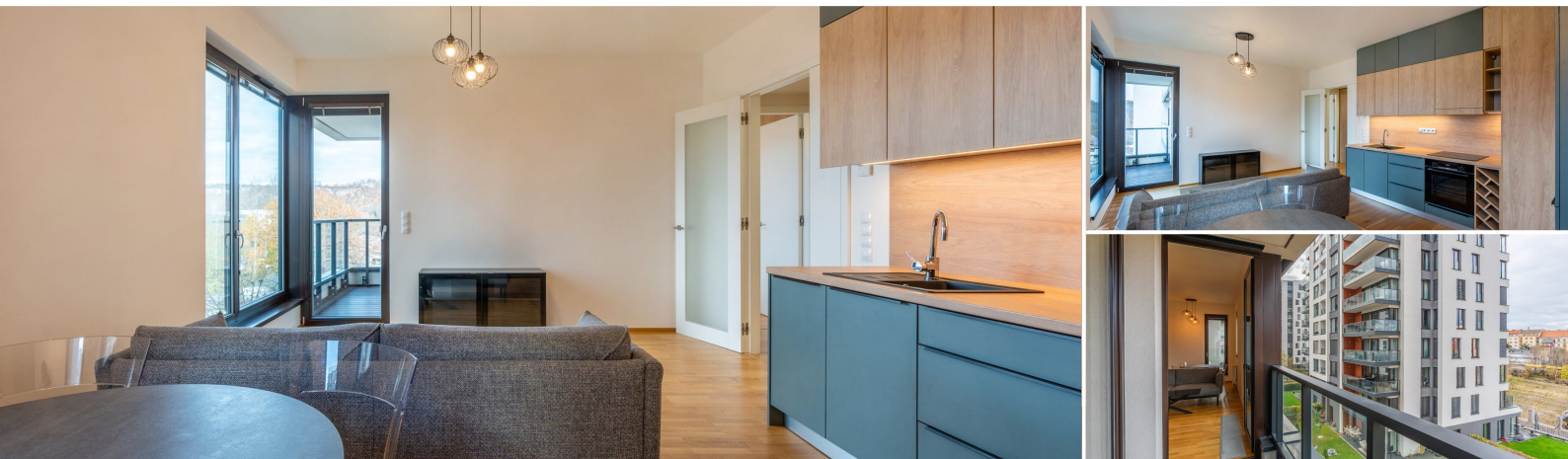




🏠 52 m² 📖 Sanderova, Praha 7 - Holešovice 🏠 30 000 Kč za měsíc



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Adam Kvasnička

SALES & LEASE SPECIALIST

adam.kvasnicka@luxent.cz

+420 730 511 611

Číslo zakázky	N7872	Cena	30 000 Kč za měsíc + poplatky
Adresa	Sanderova, Praha 7 - Holešovice	Druh	Byty
Dispozice	2+kk	Užitná plocha	52 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná	Patro	3. patro
Zařízení	Ano	Parkování	Ano
Terasa	6 m²	Výtah	Ano
Datum k nastěhování	2. 2. 2026		

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu byt 2+kk o podlahové ploše 52 m² s terasou v rezidenci Marina Island, Praha 7 – Holešovice. Byt je situován ve 4. podlaží bytového projektu s výtahem. K bytu náleží parkovací stání a sklep v podzemních garážích.

Dispozice zahrnují vstupní halu, obývací pokoj s terasou s výhledem na řeku, kuchyňský kout, ložnici, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou a technickou místnost s pračkou. Kuchyň je vybavena všemi spotřebiči – indukční varná deska, digestoř, horkovzdušná trouba, myčka, lednice s mrazákem. Nonstop recepce s ostrahou a doplňkovými službami, bezpečnostní dveře, kvalitní francouzská okna s trojskly. Mnoho úložných prostor a vestavěný nábytek na míru.

Nadstandardní zařízení bytu odpovídá současným nárokům na komfortní a moderní bydlení. V blízkosti rezidence je plná občanská vybavenost, mnoho kvalitních restaurací, obchodů a kaváren. Holešovice jsou vyhledávanou lokalitou díky skvělé dopravní dostupnosti do centra města.

Byt se pronajímá kompletně vybavený. Pro více informací kontaktujte makléře.

K dispozici ihned.