



🏠 64 m² 📄 Ocelářská, Praha 9 - Libeň 💰 30 000 Kč za měsíc



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Adam Kvasnička

SALES & LEASE SPECIALIST

adam.kvasnicka@luxent.cz

+420 730 511 611

Číslo zakázky	N7646	Cena	30 000 Kč za měsíc + poplatky
Adresa	Ocelářská, Praha 9 - Libeň	Druh	Byty
Dispozice	2+kk	Užitná plocha	64 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná	Patro	6. patro
Zařízení	Ano	Garáž	1
Terasa	25 m²	Sklep	2 m²
Výtah	Ano	Datum k nastěhování	29. 4. 2025

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu klimatizovaný, kompletně vybavený byt 2+kk o výměře 64 m² se soukromou zahradou o rozloze 118 m² v rezidenčním projektu Sedmíkráska, Praha 9 - Libeň. K bytu náleží sklep a parkovací stání, které je zahrnuto v ceně.

Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňským a jídelním koutem, ložnice s manželskou postelí, koupelna s vanou a toaletou a samostatné WC pro hosty. Součástí vybavení je kuchyňská linka se spotřebiči, pračka, vestavěné skříně a klimatizace. Zahrada, do níž je vstup z obou pokojů, je orientována do klidného vnitrobloku s panoramatickým výhledem a nabízí prostor pro odpočinek, grilování či pěstování zeleně.

Rezidence Sedmíkráska se nachází v žádané části Prahy 9 - Libeň, v bezprostřední blízkosti obchodního a společenského centra Galerie Harfa. V okolí je plná občanská vybavenost včetně obchodů, kaváren, restaurací a služeb. Výborná dopravní dostupnost - tramvajová zastávka Ocelářská je přímo před domem, stanice metra linky B Českomoravská jen několik minut chůze.

K dispozici ihned.