



🏠 91 m² 📖 Tupolevova, Praha 18 - Letňany 📅 29 000 Kč za měsíc



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Adam Kvasnička

SALES & LEASE SPECIALIST

adam.kvasnicka@luxent.cz

+420 730 511 611

Číslo zakázky	N7777	Cena	29 000 Kč za měsíc
Adresa	Tupolevova, Praha 18 - Letňany	Druh	Byty
Dispozice	3+kk	Užitná plocha	91 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná	Patro	6. patro
Zařízení	Částečně	Parkování	1
Terasa	41 m²	Sklep	2 m²
Výtah	Ano	Datum k nastěhování	1. 11. 2025

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt 3+kk o užitné ploše 91 m² se dvěma terasami (24 m² a 17 m²) v 7. podlaží developerského projektu Rezidence Tupolevova 2. Dům je opatřen výtahem.

Byt disponuje obývací místností se vstupem na terasu s výhledem do zeleně, kuchyňským koutem vybaveným všemi spotřebiči – varnou deskou, digestoří, mikrovlnnou troubou, horkovzdušnou troubou, myčkou a lednicí s mrazákem, dále ložnicí se vstupem na terasu s manželskou postelí a úložným prostorem a vlastní koupelnou se sprchovým koutem a toaletou, další ložnicí se vstupem na druhou terasu a en suite koupelnou s vanou a toaletou a samostatnou toaletou. Součástí bytu je také vstupní chodba s dalším úložným prostorem.

Všechny místnosti jsou klimatizované. K bytu náleží jedno parkovací stání v garáži a také sklep. Součástí jedné z koupelen je i pračka se sušičkou.

V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost – služby, školy, dětské hřiště, kvalitní restaurace. Zastávka MHD přímo u domu, velmi snadná dostupnost na metro Letňany. V docházkové vzdálenosti naleznete obchodní centrum Letňany a multifunkční sportoviště.

K dispozici od 1.11.2025.