



73 m² | Olgý Havlové, Praha 3 - Žižkov | 39 000 Kč za měsíc



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Adam Kvasnička
SALES & LEASE SPECIALIST

adam.kvasnicka@luxent.cz
+420 730 511 611

Číslo zakázky	N7952	Cena	39 000 Kč za měsíc + poplatky
Adresa	Olgý Havlové, Praha 3 - Žižkov	Druh	Byty
Dispozice	3+kk	Užitná plocha	73 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná	Patro	5. patro
Zařícení	Ano	Parkování	Ano
Terasa	7 m²	Sklep	2 m²
Výtah	Ano	Datum k nastěhování	16. 4. 2026

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu zařízený byt 3+kk o užitné ploše 73 m² v novostavbě rezidenčního projektu Na Vackově. Byt je situován v 6. podlaží domu s výtahem. K bytu náleží podzemní garážové stání a sklep.

Dispozice zahrnují prostornou obývací místnost s moderním kuchyňským koutem na míru, ložnici, pracovnu či dětský pokoj, vstupní chodbu, koupelnu s vanou, oddělenou toaletu a technickou místnost s pračkou a sušičkou.

Byt se pronajímá zařízený dle fotografií. Kuchyň je vybavena všemi spotřebiči - indukční varnou deskou, digestoří, horkovzdušnou a mikrovlnnou troubou, myčkou, lednicí s mrazákem a nadstandardně také kávovarem a vinotékou. Všechna okna jsou opatřena venkovními roletami. Obývací pokoj je klimatizován.

V bezprostředním okolí bytu je veškerá občanská vybavenost - služby, školy, obchody, kavárny a kvalitní restaurace. Přímo před domem se nachází dětské hřiště. V blízkosti pak také park Židovské pece či zábavní centrum JumpPark Jarov.

K dispozici ihned.