



168 m² Pařížská, Praha 1 - Josefov Pronajato



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Filip Sloupenský

COMMERCIAL LEASE SPECIALIST

filip.sloupensky@luxent.cz

+420 771 229 229

Číslo zakázky	N7627	Cena	Pronajato
Adresa	Pařížská, Praha 1 - Josefov	Druh	Kanceláře
Užitná plocha	168 m²	Parkování	Ne
Stav nabídky	Pronajato	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně ne hospodárná
Patro	5. patro	Zařízení	Částečně
Výtah	Ano	Datum k nastěhování	10. 4. 2025

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu výjimečný dvoupatrový kancelářský prostor o celkové ploše 168 m², situovaný na prestižní adrese Pařížská 9, přímo v srdci historického centra Prahy – Starého Města. Tento reprezentativní prostor je ideální volbou pro náročné klienty hledající moderní, komfortní a výjimečné zázemí pro své podnikání.

Prostor je promyšleně rozdělen do dvou podlaží a nabízí tři samostatné kancelářské jednotky, dvě koupelny (každá v jednom patře), kuchyňku v přízemí a terasu ve druhém patře s nádherným výhledem na panorama Prahy – včetně Pražského hradu a Petřína. Terasa představuje ideální místo pro odpočinek, neformální setkání nebo menší firemní akce během příznivého počasí.

Díky dvěma sociálním zázemím prostor poskytuje plný komfort i pro větší pracovní kolektiv a umožňuje vysoký stupeň samostatnosti jednotlivých týmů. Kancelář se tak skvěle hodí pro firmy, které hledají kombinaci stylového prostředí, funkčnosti a pohodlí.

Lokalita je bezpochyby jednou z nejatraktivnějších v celé Praze – Pařížská ulice je známá svou jedinečnou atmosférou, luxusními obchody, kvalitní gastronomií a blízkostí významných kulturních i obchodních center. Budova je výborně dostupná, jen pár minut chůze od stanic metra, tramvají a autobusů.

Pokud hledáte prostor, který podtrhne image Vaší společnosti a zároveň poskytne inspirativní a komfortní prostředí pro práci, neváhejte nás kontaktovat. Radi Vám poskytneme více informací a domluvíme osobní prohlídku.