



653 m² náměstí Republiky, Praha 1 - Nové Město 23 EUR za m²/měsíc



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Filip Sloupenský

COMMERCIAL LEASE SPECIALIST

filip.sloupensky@luxent.cz

+420 771 229 229

Číslo zakázky	N7888	Cena	23 EUR za m²/měsíc + služby 150,- Kč/m²/měsíc + parking 230 EUR
Adresa	náměstí Republiky, Praha 1 - Nové Město	Druh	Kanceláře
Užitná plocha	653 m²	Parkování	Ne
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná	Patro	3. patro

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o výměře 653 m² v jednom z nejvýznamnějších kancelářských komplexů v Praze. Nachází se na prestižní adrese na náměstí Republiky a nabízí moderní, reprezentativní pracovní prostředí. Budova elegantně propojuje špičkové kanceláře s nákupním centrem Palladium a zajišťuje nájemcům maximální komfort i funkčnost.

Komplex disponuje celkovou pronajímatelnou kancelářskou plochou 19 500 m², která je umístěna ve třech nejvyšších podlažích Palladia. Z kanceláří se otevírají krásné výhledy na historické centrum Prahy a Letenský park. Prostory byly navrženy s důrazem na efektivitu a flexibilitu, aby vyhověly i těm nejnáročnějším požadavkům moderních firem.

Mezi hlavní přednosti Palladium Offices patří špičkové moderní technologie, vyhrazená parkovací místa s přímým přístupem do kanceláří (pro nájemce i jejich návštěvy) a terasy se zelení, které nabízejí klidné prostředí a jedinečné panoramatické výhledy na Prahu

Díky přímému propojení s nákupním centrem Palladium mají nájemci okamžitý přístup k široké nabídce obchodů, restaurací a kaváren. Lokalita na náměstí Republiky navíc garantuje vynikající dopravní dostupnost – jak MHD, tak automobilem.

Pro další informace, cenovou nabídku nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.