



🏠 1 711 m² 📖 U Trezorky, Praha 5 📄 16 EUR za m2/měsíc



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Filip Sloupenský

COMMERCIAL LEASE SPECIALIST

filip.sloupensky@luxent.cz

+420 771 229 229

Číslo zakázky	N7096	Cena	16 EUR za m2/měsíc + poplatky
Adresa	U Trezorky, Praha 5	Druh	Kanceláře
Užitná plocha	1 711 m²	Parkování	Ano
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná	Patro	2. patro
Zařízení	Částečně	Výtah	Ano

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu kancelářský prostor o 771 m² v moderním komplexu Waltrovka Aviatica o celkové ploše 16 000 m². Budova kombinuje moderní design, nejnovější technologické trendy a šetrnost k životnímu prostředí a je držitelem certifikace LEED Gold.

Samozřejmostí je dostatek parkovacích míst a zázemí pro cyklisty, stejně jako doplňkové, archivní a skladové prostory, které zajišťují komfort pro všechny uživatele budovy.

Tento objekt je vybaven recepcí, bezpečnostní službou, internetem a klimatizací. Komplex nabízí parkování a prostory disponují sníženými podhledy. Budova disponuje krásnými společnými prostory, kde si můžete odpočinout a relaxovat.

Komplex je umístěn na hranici centra Prahy a městských čtvrtí Anděl, Radlice a Butovice v Praze 5 – Jinonicích. Tato oblast se vyznačuje vynikající dopravní dostupností pro všechny druhy dopravy, včetně metra, autobusů a vlaků, navíc je situována v blízkosti dálnice D5, která vede do Plzně a dále do Německa. Tímto způsobem nabízí strategické umístění pro firmy hledající moderní a dobře dostupné kancelářské prostory.

Služby: 120 Kč/m²/měs.

Parkování: 90 EUR/měs.

Pro více informace kontaktujte makléře.