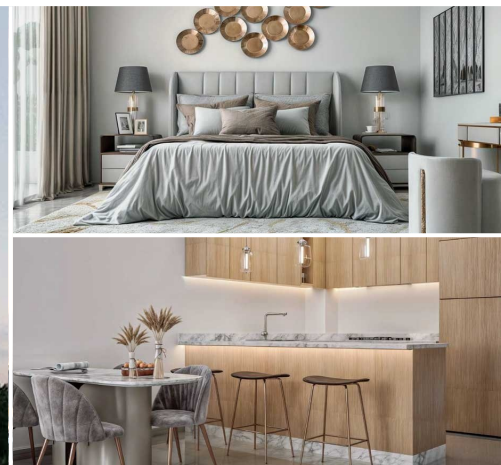




 Dubaj, Spojené arabské emiráty



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Monika Suchánek

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

monika.suchanek@luxent.cz

+420 770 380 377

O nemovitosti

Butterfly Towers v Arjanu představuje moderní rezidenční projekt v rychle se rozvíjející části Dubaje, který přináší pocit klidu, prostoru a pohodlí v harmonii s městským životem. Dvojice elegantních věží od Al Sayyah Group vytváří výrazný, avšak přirozený architektonický prvek čtvrti, kde se současný design citlivě propojuje s okolní zelení a promyšlenou urbanistickou koncepcí.

Projekt nabízí plně vybavené apartmány od studií až po prostorné rodinné dispozice. Důraz je kladen na funkční řešení, dostatek denního světla a kvalitní materiály, které podtrhují nadčasový charakter interiérů. Velkoformátová okna a balkony či terasy přirozeně rozšiřují obytný prostor a vytvářejí příjemné prostředí pro každodenní život i relaxaci.

Butterfly Towers se nacházejí v samotném srdci Arjanu s výborným napojením na Sheikh Mohammed Bin Zayed Road a Umm Suqeim Street. V blízkosti se nachází Dubai Miracle Garden, Dubai Hills Mall, Global Village i významné pracovní a obchodní zóny. Lokalita tak nabízí vyváženou kombinaci dostupnosti, občanské vybavenosti a klidného rezidenčního prostředí.

Rezidentům je k dispozici široká škála služeb a vybavení, včetně bazénů pro dospělé i děti, moderního fitness centra, wellness zázemí, společných relaxačních ploch a obchodních jednotek přímo v rámci projektu. Každý detail je navržen s cílem podpořit kvalitní městský životní styl a dlouhodobou hodnotu bydlení.

Dokončení projektu je plánováno na první čtvrtletí roku 2029 a součástí nabídky je také flexibilní platební plán rozložený během výstavby i po jejím dokončení. Butterfly Towers představují spojení moderní architektury, komfortu a perspektivní investiční příležitosti v dynamicky se rozvíjející části Dubaje.

Zakázka	Dispozice	Patro	Užitná plocha	Terasa/Balkón/Lodžie	Zahrada	Cena
BFT-1	2+kk	1. patro	69 m ²	Ne / 18 m ² / Ne	Ne	7 788 068 Kč
BFT-2	3+kk	2. patro	104 m ²	Ne / 22 m ² / Ne	Ne	12 151 188 Kč