



MALOSTRANSKÁ
VELKÉ POPOVICE

STANDARDY

STAVEBNĚ - TECHNICKÉ





ZÁKLADY, VODOROVNÉ A SVISLÉ KONSTRUKCE, STŘECHA

Základy:

Základové pasy z betonu tř. C16/20

Základová deska:

Podkladní bet.deska tř. C 25/30, hydroizolace s protiradonovým provedením z PVC folie s odvětráním podloží nad střešní rovinu

Obvodové zdivo:

Cihelné bloky systém Porotherm/Heluz tl. 30 cm, fasádní zateplovací systém – tl. 18 cm

Suterénní zdivo ze ztraceného bednění tl. 30 cm s betonem C16/20, zateplení XPS tl. 18 cm (resp. 12 cm)

Zdivo nenosné:

Cihelné příčkovky systém Porotherm/Heluz tl.11,5; 14 a 17,5

Konstrukce stropní:

Stropní železobetonová monolitická deska, tř C25/30, tl. 25 cm

Konstrukce střechy:

Stropní (střešní) železobetonová monolitická deska, tř. C25/30, tl. 20 cm

Střešní plášť ploché střechy:

Polystyrenové desky (spádové klíny tl. 24 – 36 cm), krytina z PVC folie zasypaná kačírskem

Klempířské prvky:

Vnější parapety, oplechování atik – pozinkovaný plech opatřen barvou



MALOSTRANSKÁ
VELKÉ POPOVICE



DVEŘE, PODLAHY A ÚPRAVY POVRCHŮ

Dveře domovní vchodové:

Dřevěné dveře, vícevrstvá lamela, smrk nastavovaný, stavební hloubka rámu 88mm, barevné provedení oboustranně RAL 7016

Povrch stěn (venkovní)

Strukturovaná omítka barevná



DVEŘE, PODLAHY A ÚPRAVY POVRCHŮ

Vjezdy a pojezdová plocha:

Best – dlažba Karo přírodní – formát 200x200 mm



Terasa a balkon:

Presbeton – dlažba Verto slonovinová, imitace přírodního Travertinu





TOPENÍ, ROZVODY INSTALACÍ

Vytápění:

Podlahové vytápění, otopné deskové těleso CORNELIUS 500x1300 CR, otopné trubkové těleso v koupelnách

Zdroj tepla:

Čerpadlo vzduch-voda

Zdravotechnika:

Kompletní rozvod pro koupelnu, WC a kuchyňskou linku

Klimatizace:

Klimatizace LG včetně jednotek

Elektroinstalace:

Provedení v mědi, rozvody vnitřního ethernetu v každé obytné místnosti s přípravou na napojení k poskytovateli, kabeláž pro elektrický zabezpečovací systém

Hromosvod:

Pozinkované jímače, svody a uzemnění

Fotovoltaická elektrárna:

Ve standardu je fotovoltaická elektrárna na střeše objektu



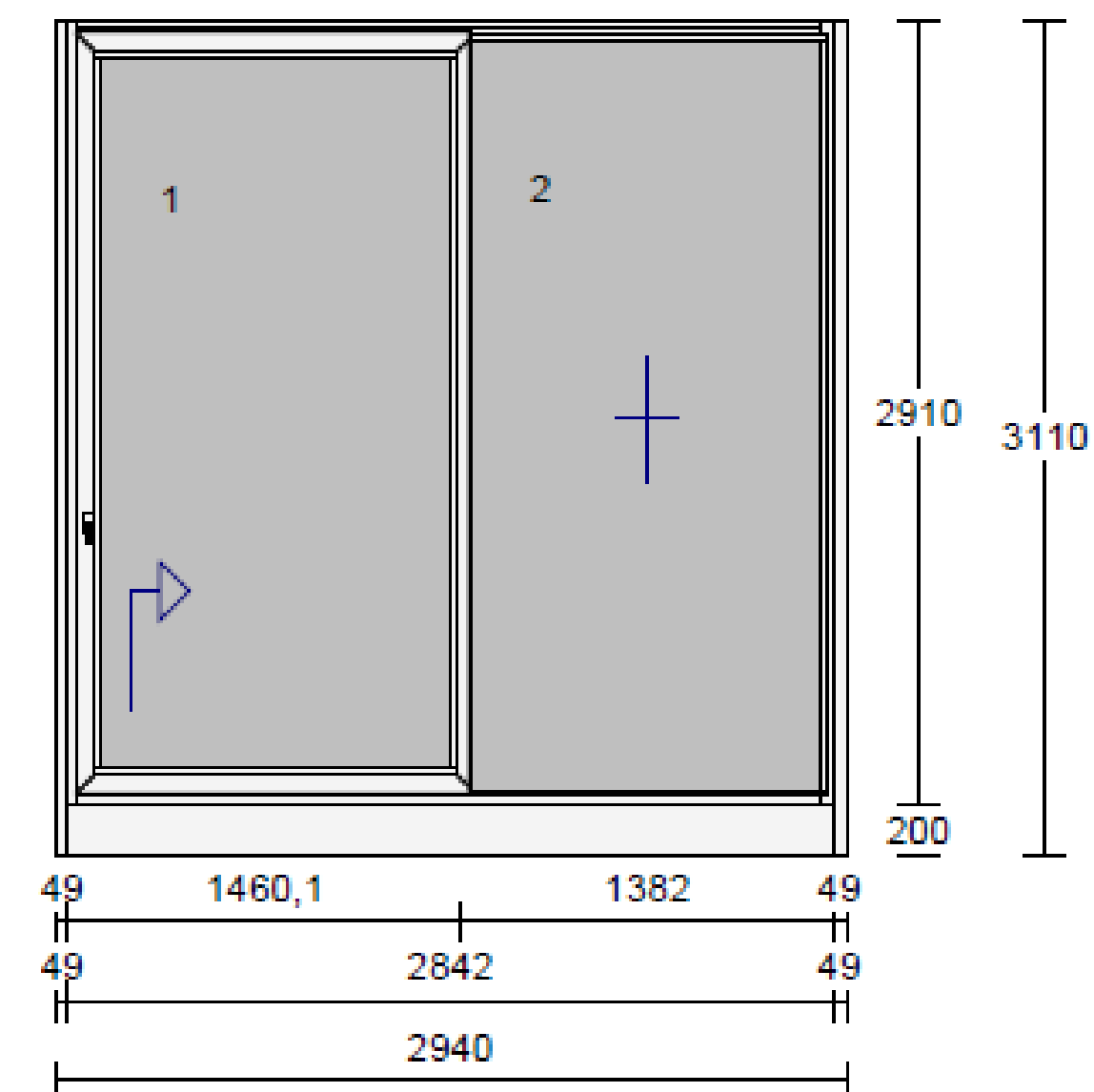
OKNA, BALKONOVÉ DVEŘE, HS PORTÁL

Okna a balkonové dveře:

Dřevěné okna, vícevrstvá lamela, smrk nastavovaný,
stavební hloubka rámu 88mm s trojsklem ($U_g=0,6 \text{ m}^2\text{K}$),
barevné provedení oboustranně RAL 7016

HS portál:

V 1.NP v kuchyni a obývacím pokoji
Vekra HS portál Slim, levý, barva
antracit RAL 7016, pevné zasklení
+ kování





MALOSTRANSKÁ
VELKÉ POPOVICE



ŽALUZIE

Žaluzie:

Žaluzie Komfort

Tvar a šíře lamely: Z90

Ovládání: rádiově motorem,
nástěnný ovladač

Větrné čidlo

Vodící lišty: s vypodložením
20mm

Barva lamel: antracit RAL
7016

Barva koncové lamely:
antracit RAL 7016





PŘÍSLUŠENSTVÍ, ZAHRADA, OPLOCENÍ

Osvětlení fasády domu

Domovní zvonek

Zahrada

Upravený terén a rozhrnutá ornice

Vrata a oplocení

Odlehčené ploty a branky pro všechny domy, drátěné oplocení mezi parcelami a železobetonové oplocení v uliční části. Pojezdová brána ve stejném stylu pro všechny domy. Barva nerez nebo antracit.





MALOSTRANSKÁ
VELKÉ POPOVICE

KONTAKTUJTE NÁS

Romana Čermáková

romana.cermakova@luxent.cz

+420 770 181 181

Luxent | Exclusive
Properties

Exkluzivní prodejce



Projekt je ve výstavbě a standardy mohou procházet změnami (při zachování úrovně kvality).