



 Dubaj, Spojené arabské emiráty



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Monika Suchánek

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

monika.suchanek@luxent.cz

+420 770 380 377

O nemovitosti

Chelsea Gardens od Alaia Developments představuje sofistikovanou interpretaci moderního městského bydlení v srdci Dubaje. Tento komorní rezidenční projekt, tvořený pouze 56 precizně navrženými apartmány, propojuje pocit soukromí s prestižní adresou a nadčasovou architekturou. Každý prvek – od promyšlených dispozic až po výběr kvalitních materiálů – byl zvolen s důrazem na harmonii prostoru, eleganci a každodenní komfort.

Součástí projektu je široká škála nadstandardních služeb a vybavení podporujících aktivní a zdravý životní styl – wellness centrum, moderní fitness, jógové studio, vnitřní bazén, dětské hřiště i upravené zahrady s relaxačními zónami. Každý apartmán je navržen tak, aby nabízel kombinaci moderního komfortu, vytříbeného designu a kvalitního technického vybavení včetně prvotřídních kuchyňských a domácích spotřebičů.

Projekt se nachází v žádané čtvrti Al Satwa, která nabízí výjimečnou dostupnost klíčových míst města, jako jsou Burj Khalifa, Dubai Mall či finanční centrum DIFC, a zároveň poskytuje klidné rezidenční prostředí ideální pro odpočinek a soukromí. Chelsea Gardens tak vytváří vyvážené zázemí pro rodinný i společenský život v dynamickém prostředí metropole.

Chelsea Gardens přináší harmonické spojení luxusu a praktičnosti a nabízí bydlení, které odpovídá nárokům současného městského života. Dokončení projektu je plánováno na první čtvrtletí roku 2027.

Zakázka	Dispozice	Patro	Užitná plocha	Terasa/Balkón/Lodžie	Zahrada	Cena
CHLS-1	2+kk	1. patro	100 m ²	Ano / Ne / Ne	Ne	11 570 757 Kč
CHLS-2	2+kk	1. patro	81 m ²	Ano / Ne / Ne	Ne	9 086 000 Kč